

MAAKATASTER
NÕUE menetluses nr 23121423140

Kuupäev 22.12.2023

Menetluse nr 23121423140

Menetluse objekt katastritunnus ja aadressiandmed:
60501:001:0424 Tartu maakond, Elva vald, Rämsi küla, Haldimetsa
kande sisu: Katastriüksuste jagamine
maamõõtja/KÜ moodustaja: Vallo Hansen
Menetluse algus: 14.12.2023

Maa-amet katastripidajana on menetluses nr 23121423140 läbi vaadanud esitatud dokumendid.

Dokumentide läbivaatamisel ilmneseid järgmised puudused ja asjaolud:

1. Kohalikul omavalitsusel on koha-aadress ADS-i infosüsteemis registreerimata (RAS §56).
2. Piirimärgi nr 11 paigaldamise info on piiriprotokollis vale, tegemist on taastatud piirimärgiga (KMK § 26 lg 1 p 10).
3. Veekogu teljel kulgev piir ei ole ETAK-ga kokku snäpitud, vt piirilõigud 35-36 ja 71-72 (KMK § 18 lg 2).
4. Piiriandmete failis puuduvad piiripunktid nt 7 ja 8 (KMK § 26 lg 1 p 9).
5. Piiriprotokollist ei selgu kes on selle allkirjastanud Toomas Haas, Andres Aruhein ja Lembit Tuimets (MaaKatS § 8 lg 2 p 2, KMK § 24 lg 3 p 3). Vastav info lisada maamõõtjal piiriprotokoll digikonteineri resolutsiooni.
6. Maakorralduskaval on Haldimetsa omanik vale, õige omaniku esindaja ei ole maakorralduskava allkirjastanud (MaaKS § 13 lg 2).
7. Kas piirimärgi nr 9 paigaldamisel mõõdistati kontrolliks ka Rämsi Reoveepuhasti piirimärk nr 3 (KMK §17 p 15)
8. Toimikus pannakse mõõdistamise kuupäevaks varaseim kuupäev, millal väljas mõõdistamas käidi (KMK § 30 lg 2).

Alus:

Keskkonnaministri 14.08.2018 määrus nr 30 "Katastriüksuse moodustamise kord" (KMK)
Maakatastriseadus (MaaKatS)
Maakorraldusseadus (MaaKS)
Ruumiandmete seadus (RAS)

Anda menetluses ilmnenu puuduste kõrvaldamiseks või puuduva dokumendi esitamiseks aega kuni 22.01.2024. Antud tähtaja muutmiseks pöörduge katastripidaja poole.

Puuduste kõrvaldamiseni või puuduva dokumendi esitamiseni menetluses nr 23121423140 katastrikande tegemise menetlustähtaja kulgemine peatub.

Herbely Nõgols

Maa-ameti katastri registriosakonna peaspetsialist